

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Чернышевского, 2/3

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Чернышевского, 2/3

10 500 000 Р

168 269Р за м<sup>2</sup>

62.40 м<sup>2</sup>

Общая

36.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 18

Этаж

АН Домофон предлагает к продаже 2 х квартиру в доме бизнес-класса расположенном в Центре города Омска, ЖК Золотой парус ЖК ЗОЛОТОЙ ПАРУС - один из самых качественных и новых домов центра города. О ДОМЕ: Дом новый, 2022 года постройки. Дом повышенной комфортности расположен рядом с ТОК Герцен Плаза. Придомовая территория огорожена, имеет два отдельных входа. Во дворе есть современная детская площадка, огороженная спортивная площадка, тренажеры, беседки и места для отдыха. Дом отличается наличием автоматической подсветки фасада. Есть своя парковка с видеонаблюдением. О ИНФРАСТРУКТУРЕ: Рядом расположено все необходимое для комфортного проживания: престижная гимназия 85, детский сад 375, десятки частных организаций дополнительного образования, рынок, супермаркет Магнит в соседнем доме, торговые комплексы Герцен Плаза, ТЦ Омский, Флагман и другие, крупнейшие фитнес залы Гранд фитнес холл, Flex Gym, выход к набережной, рестораны, кофейни, пекарни и многое другое. В соседнем здании активно идёт процесс реконструкции здания где будет находится ИТ-парк сроки сдачи конец 2024 год. Есть парковка с видео наблюдением и шлагбаумом . О СДЕЛКЕ: Чистая продажа, 1 взрослых собственника. ЗВОНИТЕ! Отвечу на вопросы и организую показ в удобное время! Оперативный показ и выход на сделку. Звоните! Покажем ...

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Надежда](#)

Телефон: [8 \(951\) 403-02-33](tel:8(951)403-02-33)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	18
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

