Купить квартиру за 6 100 000 рублей на Челюскинцев 1-я, 94

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Челюскинцев 1-я, 94

6 100 000 Р

111 314Р за м^2

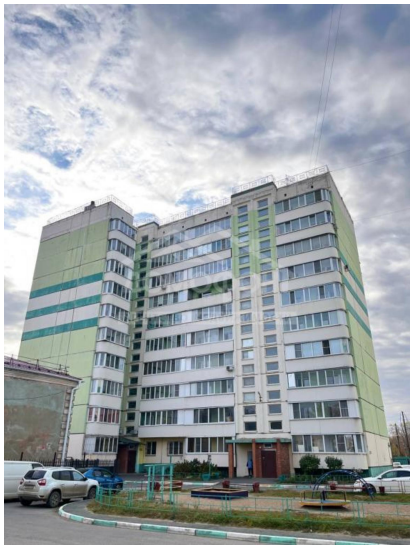
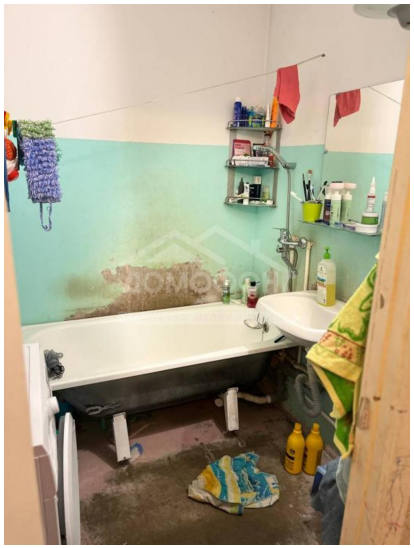
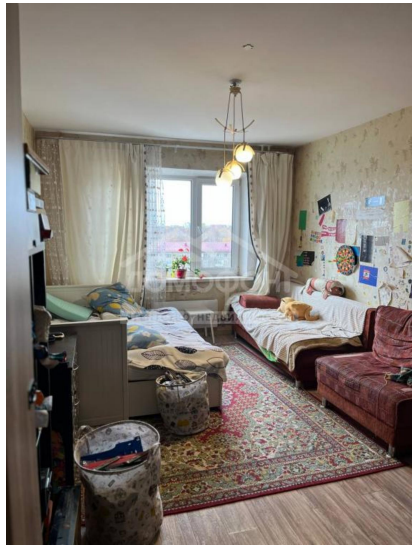
54.80 м^2	29.90 м^2	13.40 м^2	9 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Агентство недвижимости Домофон предлагает к продаже, светлую и теплую двухкомнатную квартиру в Омске, по адресу улица Челюскинцев, 94/1. Общая площадь составляет 54,8 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2011 году. Удобная планировка с окнами на противоположные стороны дома. Высота потолков 2.7 метра, что делает помещение светлым и просторным. Комнаты изолированы (19,1 и 10,8 кв.м), просторная кухня (13,4кв.м), большая лоджия (3,3кв.м). Квартира требует косметического ремонта. Дом находится в отличном состоянии, подъезд чистый и ухоженный, закрытый двор. Для детей имеется прекрасная детская площадка. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, различные маркетплейсы, что делает это место идеальным для семей с детьми. Также в шаговой доступности есть различные супермаркеты и небольшие магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой, ледовый дворец Фетисова , и различные спортивные секции. Остановка в трех минутах ходьбы. Удобное транспортное сообщение позволяет без проблем добраться до любой части города. Один взрослый собственник, с момента ввода дома в эксплуатацию. Возможна ипотека, поэтому можно приобрести жилье на выгодных условиях. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений и юридически чистая! Долгов и ...

0 с 15.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: Ирина

Телефон: 8 (950) 336-15-44

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	29.90 кв. м
Площадь кухни	13.40 кв. м