

Купить квартиру за 5 999 000 рублей на Яковлева, 169

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Яковлева, 169

5 999 000 Р

138 226Р за м<sup>2</sup>

43.40 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 14

Этаж

Уважаемые покупатели, представляем к продаже 1-комнатную квартиру в самом центре города Омска! Квартира площадью 43,4 кв.м. с 2 окнами и большой застекленной лоджией, свободная планировка. Квартира подготовлена под чистовую отделку. Выполнена качественная стяжка пола, в санузле - гидроизоляция. Окна ПВХ с откосами и приточной вентиляцией, лоджия с алюминиевым профилем. Электричество заведено до электрощитка, установлены счетчики горячей и холодной воды. Установлены современные многосекционные радиаторы отопления. Горизонтальная разводка отопления дает эффект теплого пола в отопительный сезон. В доме 2 лифта - грузовой и пассажирский. На придомовой территории детская и спортивная площадка, наземный паркинг с большим количеством парковочных мест. Квартира без долгов и обременений, чистая продажа. Звоните, будем рады показать в удобное для вас время! Номер в базе: 11411838. Район: Центральный округ

👁 1 с 21.10.2024, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(903\)927-95-50](tel:8(903)927-95-50)

## Характеристики

|                   |                   |                  |                 |
|-------------------|-------------------|------------------|-----------------|
| Количество комнат | 1                 | Тип дома         | кирпичный       |
| Этаж              | 7                 | Этажей всего     | 14              |
| Наличие телефона  | да                | Наличие балкона  | да              |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел          | совмещенный с/у |
| Площадь кухни     | 20.00 кв. м       | Высота потолков  | 2.8 м           |
| Отделка           | без отделки       | Наличие парковки | да              |

<https://omsk.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-yakovleva-169-18230514926/>

