

Купить квартиру за 4 599 000 рублей на Любинская 2-я, 13

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Любинская 2-я, 13

4 599 000 Р

104 523Р за м<sup>2</sup>

44.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагаем вашему вниманию светлую, теплую современную 2-х комнатную квартиру с дизайнерским ремонтом по адресу 2-я Любинская ул., 13, р-н Кировский. Квартира находится на пятом этаже пятиэтажного дома. Общая площадь 44м2, кухня 6м2. Санузел совмещенный. В квартире выполнен современный дизайнерский ремонт (сентябрь 2024 г). Удобная планировка, уютная светлая спальня, просторная гостинная-студия. Была произведена полная замена электрической проводки (медь) и распределительных узлов, дополнительно были выведены (розетки и выключатели) под всю бытовую технику. Замена напольного покрытия (стяжка пола), ламинат, керамогранит. Заменена система водопровода, все коммуникации новые. Полностью заменена отопительная система (новые радиаторы и подводящие). Стены выровнены и отшлифованы. Натяжные потолки по всему периметру квартиры. Модуль ванной комнаты был полностью переработан (сухие и мокрые точки на своих местах), отделан плиткой. Новый санфаянс, шкаф купе в коридоре, межкомнатные двери, входная дверь, кухонный гарнитур, современный кухонный стол со стульями, встроенная бытовая техника, пластиковые окна, новый диван, шторы, стиральная машина. Все что видите на фото все новое, все остается. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, в пешей доступности все необходимые социально-значимые объекты. Квартира ...

👁 0 с 21.10.2024, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(951\)411-92-22](tel:8(951)411-92-22)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	6.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

