

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на 70 лет Октября, 13/2

Омская область, Городской округ Омск, Омск, 70 лет Октября, 13/2

4 450 000 Р

111 250Р за м²

40.00 м²

Общая

8.80 м²

Кухня

1 из 12

Этаж

Продаётся квартира по адресу: ул. 70 лет Октября, 13/2. .Общая площадь КВ - 40 м². .Площадь кухни - 8.8 м². В КВ был сделан капитальный ремонт в 2021 году. В ходе ремонта были вскрыты и залиты полы с утеплением и армированием, а также выровнены стены по маякам. В комнатах, коридоре, кухне и у входа уложен ламинат, а на кухне и у входа ещё и плитка. Вся электропроводка заменена на медную, с дополнительными автоматами для улучшения безопасности. Также в квартире установлены новые окна, батареи, сантехника, водонагреватель и кондиционер. В ванной комнате установлена акриловая ванна и раковина. Межкомнатные двери заменены на новые. Кухонный гарнитур и шкафы в коридоре, за исключением шифоньера, остаются. Квартира находится в развитом районе: . Есть удобная транспортная развязка остановка "Улица 70 лет Октября" в 5 минутах ходьбы. . Рядом отделение Сбербанка . Магазины в пешей доступности, а также рядом находится ТЦ "Festival City" . По соседству пункты выдачи: "ЯндексМаркет" "Ozon" "Wildberris" . Для пеших прогулок рядом "парк 300-летия Омска" Звоните, если стало интересно Номер в базе: 11556378. Район: 12-й микрорайон

👁 0 с 21.10.2024, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(965\)970-87-99](tel:8(965)970-87-99)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	12
Наличие телефона	да	Наличие балкона	нет
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	8.80 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да

<https://omsk.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-70-let-oktyabrya-13-2-18230515132/>

