

Купить квартиру за 18 500 000 рублей на проспект Комарова, 15/1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, проспект Комарова, 15/1

18 500 000 Р

141 546Р за м²

130.70 м²

Общая

38.00 м²

Кухня

16 из 16

Этаж

Предлагаю вашему вниманию уникальную двухуровневую квартиру с замечательным видом на левый берег. Квартира расположена на 16-17 этажах, все окна выходят на южную сторону, можно наблюдать и восход и закат солнца. На протяжении всего дня в квартире присутствует солнечный свет, в любое время года. Очень светлая и уютная квартира, за счет большой площади остекления. Балконы имеют высококачественное французское остекление и являются частью квартиры. Качественные немецкие стеклопакеты сохраняют тепло в квартире. Уличные стены утеплены. Зимой в морозы отопление работает на 70% и всегда открыто окно на проветривание. Имеется большая гардеробная со штангами для вешалок и многочисленными полочками и выдвижными ящиками. Пространство под лестницей используется максимально эффективно: кладовая, множество выдвижных ящиков и большой бар с подсветкой. На этаже всего две квартиры, лифт на этаж едет только при наличии специального чип ключа собственников, посторонние не могут подняться на этаж. Перед входной дверью установлен большой обувной шкаф. Ремонт квартиры производился с соблюдением всех технологий и качественными материалами. Квартира полностью вычищалась от старой штукатурки, стяжки пола от застройщика и проводки, все новое и по технологии. И самое важное, всё переустройство законно и оформлено ...

👁 0 с 21.10.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(909\)198-44-60](tel:8(909)198-44-60)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	16	Этажей всего	16
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	38.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да



