

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на Амурская 21-я, 43/2

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Амурская 21-я, 43/2

7 400 000 Р

102 778Р за м²

72.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продается великолепная квартира в самом сердце Центрального района! Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и уют. Просторные окна выходят на две стороны, что обеспечивает отличное естественное освещение в течение всего дня. С одной стороны расположены только трехэтажные дома, поэтому вы можете наслаждаться прекрасными видами и отсутствием посторонних взглядов. В квартире есть как балкон, так и лоджия, что добавляет дополнительное пространство для отдыха и наслаждения свежим воздухом. Просторная лоджия в комнате станет отличным местом для уютных вечеров с книгой или чашкой кофе. Дом оборудован газовой котельной, что позволяет значительно сократить коммунальные платежи по сравнению с другими домами. Зимой в квартире всегда тепло, а при желании вы можете отключить батареи. В вашем распоряжении большой грузовой лифт, что делает процесс переезда и транспортировки вещей максимально удобным. Безопасность жильцов обеспечивается видеонаблюдением как в подъезде, так и на территории дома. Во дворе расположены детская площадка и зона с тренажерами, что делает это место идеальным для семей с детьми и любителей активного образа жизни. В шаговой доступности находятся детский сад и новая современная школа, что особенно удобно для родителей. Рядом с домом расположены супермаркеты «Пятёрочка» ...

👁 0 с 21.10.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(965\)878-21-82](tel:8(965)878-21-82)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		



