

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на Физкультурная, 5

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Физкультурная, 5

10 900 000 Р

153 090Р за м²

71.20 м²

Общая

17.40 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ предлагает вашему вниманию уникальную 2-х комнатную квартиру общей площадью 71,2 кв.м. на высоком 1 этаже 9 эт кирпичного дома 2007 года постройки на территории Аграрного университета. В квартире сделан евроремонт с использованием качественных строительных материалов, с элементами авторского дизайна. Полы из инженерной доски. Разводка отопления в полу. Кирпичные, оштукатуренные перегородки с дорогими обоями. Подшивные гипсокартонные потолки с встроенными светильниками, так же есть люстры и настенные бра. Планировка очень удачная, комнаты изолированные, огромная кухня с рабочей и мягкой зонами. Санузел совмещенный, ванна Джакузи, унитаз с инсталляцией. Два бойлера - в санузле и на кухне, вместительная гардеробная. Высококачественный кафель. На кухне импортное оборудование и новая инфракрасная кабина сауны из кедра элитных пород с карбоновыми нагревателями. Большая угловая утепленная лоджия 4 м, отделана вагонкой из лиственницы, проведен свет. На лоджии очень вместительный погреб-бункер с металлическими стеллажами, высотой 3 м. Окна металлопластиковые с установленными наружными решетками. Отделка делалась собственниками для себя, все очень качественно и надежно. Вся мебель, гардины, шторы и оборудование остаются и входят в стоимость. Квартира готова ...

👁 0 с 22.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [ТандемТ](#)

Телефон: [8 \(3812\) 49-04-65](tel:8(3812)49-04-65)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Площадь кухни	17.40 кв. м		



