

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на Масленникова, 9Б

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Масленникова, 9Б

5 150 000 Р

108 193Р за м²

47.60 м²

Общая

30.30 м²

Жилая

5.80 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Дом расположен в уютном, тихом дворе вдали от шумной дороги. Продается двухкомнатная квартира на 4-м этаже панельного дома. Год постройки дома 1968. Общая площадь квартиры 47,6 кв.м. Удобная планировка - две изолированные комнаты расположены на противоположные стороны. Все окна выходят во двор. Косметический ремонт, окна ПВХ. Раздельный санузел. В квартире есть кладовое помещение, которое можно использовать как гардеробную или кабинет. Чистый подъезд, в подъезде пластиковые окна. На этаже 3 квартиры. Управляющая компания На рабкоровской . Ремонт крыши произведен в 2017 году. В микрорайоне расположены все объекты, необходимые для удобной и комфортной жизни в городе: рядом с домом - детский сад № 246, школа № 3; Образовательные и медицинские учреждения школы (гимназия 62, школа 38, школа 72), детский бассейн Тигрята-ул. Декабристов 116/1, бассейн Альбатрос, детские сады (детский сад 53, ул. Учебная, д. 125 А, частный детский сад, Маяковского. 83), больницы (городская поликлиника 15, по ул. Пушкина д. 128), магазины, торговые центры, музей Сибирский культурный центр (бульвар Мартынова, д. 6), центральная детская библиотека (ул. Масленникова, д. 62), спортивные фитнес центры, СКК им. В. Блинова, Омская филармония, Казачий рынок, Парк 30 лет ВЛКСМ. Остановка Голубой огонек в 3 минутах ...

👁 0 с 19.11.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Лиора](#)

Телефон: [8 \(3812\) 34-51-01](tel:83812345101)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	30.30 кв. м
Площадь кухни	5.80 кв. м		

<https://omsk.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-maslennikova-9b-18230780032/>

Restate

