

Купить квартиру за 3 370 000 рублей на проспект Мира, 161Г

Омская область, Городской округ Омск, Омск, проспект Мира, 161Г

3 370 000 Р

102 121Р за м²

33.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Идеальный вариант для студента или молодой семьи. Продается 1-комнатная квартира на 5-м этаже пятиэтажного дома. Ремонт крыши (кровля) выполнен в 2018 году, никаких протечек нет. Дом кирпичный, очень теплый. В квартире свежий ремонт. Канализация прочищена, краны и шланги заменены, розетки поменяны. Уютная кухня с гарнитуром, газовой плитой. Стояки на кухне поменяны, в зале планируется замена в ближайшее время. При продаже остаются холодильник, мебель, диван, стиральная машина. Рядом с домом песчаный пляж - отличное место для отдыха и рыбалки. Дом располагается в удачном районе с сформированной инфраструктурой. Детский сад 116, Школа 95 - находятся рядом с домом, В микрорайоне - детский сад 41, 338, школа 32, Центр технического творчества, Клуб для детей и молодежи, Омский техникум строительства и лесного хозяйства, Омский колледж культуры и искусств, Омский промышленно-экономический колледж, Аптеки, магазины Магнит, Пятерочка, Победа, Ярче. Остановка Микрорайон Юбилейный в 8 минутах от дома. Рядом с домом парковочные места. Управляющая компания Лукьяновка. Один взрослый собственник, никаких обременений и Долгов. Хорошие соседи, не шумно. АН Лиора гарантирует безопасное и комфортное сопровождение сделки. Оказываем помощь в одобрении ипотеки (возможно без первоначального взноса) с выгодной ...

👁 0 с 19.11.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Лиора](#)

Телефон: [8 \(3812\) 34-51-01](tel:8(3812)34-51-01)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



