

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на 50 лет ВЛКСМ, 12

Омская область, Городской округ Омск, Омск, 50 лет ВЛКСМ, 12

5 000 000 Р

80 386Р за м²

62.20 м²

Общая

Светлая, уютная трехкомнатная квартира для семьи. Планировка ограниченной серии - все три комнаты ИЗОЛИРОВАННЫЕ! Большой коридор, кухня увеличена в площади по Проекту (документы подписаны в Администрации г. Омска и имеют законную перепланировку). Пятый этаж - это мечта покоя, никто не топает сверху. Капитальный ремонт крыши в 2022 году. Капитальный ремонт подъезда с заменой окон на пластиковые стеклопакеты в 2019 году. Во всей квартире выполнен качественный ремонт! Ламинат в комнате, кафельная плитка на полу и стенах кухни и ванной комнаты. Радиаторы отопления, трубы, канализация, сантехника, окна ВСЕ НОВОЕ! Застеклённый балкон. Даже ремонт межплиточных швов снаружи выполнили)) Придомовая территория в 2024 году приобрела новое дизайнерское решение - установлены лавочки и урны, полностью заменен асфальт и бордюр у подъездов и проложен тротуар для пешеходов. Рядом с домом остановка общественного транспорта, во дворе детский садик с логопедическими группами 194, через дорогу дет сад 278, немного дальше начальная школа 76. Через дорогу БОУ Лицей 25, СОШ 41. Через два дома Детская поликлиника и в двух остановках Взрослая поликлиника. Разнообразные магазины, аптеки в пешей доступности. Срочно продаем в связи с переездом в другой город. Поэтому покупайте и встречайте Новый год в Новой квартире ...

👁 0 с 19.11.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [8 \(950\) 951-35-65](tel:8(950)951-35-65)



