

Купить квартиру за 7 150 000 рублей на Волгоградская, 4

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Волгоградская, 4

7 150 000 Р

137 500Р за м<sup>2</sup>

52.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.30 м<sup>2</sup>

Жилая

8.60 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается отличная, просторная 2-комнатная квартира в районе Левобережья. Квартира расположена на 9-м этаже, последний этаж технический! Комнаты изолированные, санузел раздельный, облицован плиткой. Квартира угловая, стены утеплены, нигде сквозняков нет. Одним из преимуществ данной квартиры является большая застекленная лоджия со встроенными шкафами для хранения верхней одежды и габаритных вещей. В квартире выполнен хороший ремонт в светлых оттенках, выровнены стены и потолки, на кухне натяжной потолок со встроенными светильниками, на полу линолеум. Установлены: надежная входная дверь, окна ПВХ, радиаторы отопления, счетчики на газ, свет, горячую и холодную воду. В квартире предусмотрено достаточно мест для хранения вещей: очень вместительный шкаф-купе с зеркальными поверхностями в спальне, что значительно расширяет жилое пространство, просторная кладовая, а также встроенные шкафы на лоджии. Кухня просторная, правильной квадратной формы, с отличным кухонным гарнитуром со множеством шкафов и хорошей вытяжкой. Новым владельцам остается вся встроенная мебель. В квартире нет самовольных перепланировок. Соседи отличные. В подъезде в этом году сделан капитальный ремонт, выложена плитка. Во дворе имеется детская площадка, наземная парковка, много зеленых насаждений. Дом расположен практически ...

👁 0 с 10.12.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Лиора](#)

Телефон: [8 \(3812\) 34-51-01](tel:8(3812)34-51-01)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	27.30 кв. м
Площадь кухни	8.60 кв. м		



