

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на ул Арнольда Нейбута, 64

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Арнольда Нейбута, 64

3 450 000 Р

115 000Р за м²



30.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Уютная однокомнатная квартира в Центральном районе готова принять своих новоселов! Квартира общей площадью 30 кв. м расположена на 4 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1991 году. Есть лифт. Жилая площадь составляет 18 кв. м, кухня — 6 кв. м, санузел совмещен, балкона нет. Высота потолков — 2,6 метра. В квартире выполнен качественный и современный косметический ремонт, поэтому вы можете сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Шкаф-купе и кухонный гарнитур остаются новым жильцам. Дом в хорошем состоянии, ухоженная придомовая территория. Есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В подъезде чисто, соседи — дружелюбные и тихие. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что очень удобно для семьи с детьми. Квартира идеально вам подойдет, если вы студент или молодая семья, мечтающая о своем первом семейном гнездышке в развитом микрорайоне по приемлемой цене. В пешей доступности — разнообразные магазины, обеспечивающие все необходимые покупки. Отличная транспортная развязка: до ближайшей остановки общественного транспорта всего 4 мин пешком, что позволяет легко добираться в любую часть города. Документы готовы к сделке, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку (поможем с одобрением по сниженным ставкам). Звоните и записывайтесь ...

👁 0 с 23.03.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Аркада](#)

Телефон: [+79659782156](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	260 м
Отделка	под ключ (чистовая)		



