

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул 21-я Амурская, 28

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 21-я Амурская, 28

3 700 000 Р

94 872Р за м²



39.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

АН РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает Вашему вниманию двухкомнатную квартиру, с частичной мебелировкой. Состояние квартиры: Отличное - здесь все готово к проживанию без дополнительных вложений. На полу ламинат, сделана стяжка пола, натяжной потолок, поклеены обои, окна ПВХ. Заменены: сантехника и водопроводные трубы, частично электрика, кухня, газовая плита Гефест и вытяжка новые. Квартира расположена на четвертом этаже, с прекрасным видом из окон. Без обременений, 1 собственник, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Панельный дом гарантирует надежность конструкции и обеспечивает высокую тепло- и шумоизоляцию, в прошлом гуду укрепляли межпанельные швы. Двор не сквозной, большая детская площадка, ухоженная придомовая территория. Расположение и инфраструктура: Центральный район Омска, все в шаговой доступности: магазины (Лента, Леруамерлен, Магнит), торговый комплекс «Амурский», школа №15, лицей №29, садики (№150, №301), ОмТК, Евромед, детская поликлиника №4. В паре остановок аквапарк. Отличная транспортная доступность, остановки «школа №15», «магазин». Звоните, пишите и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!

👁 0 с 07.04.2025, обновлен 07.04.2025

Продавец: [Апляева Екатерина Игоревна](#)

Телефон: [+79095366881](tel:+79095366881)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

