

Купить квартиру за 6 575 000 рублей на 2-я Любинская улица, 11А

Омская область, Омск, 2-я Любинская улица, 11А

6 575 000 Р

101 154Р за м²



65.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Омске на 2-й Любинской улице, дом 11А. Общая площадь — 65 кв. м, жилая — 39 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 8-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1983 году. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. Один взрослый собственник, документы готовы. В квартире сделан качественный евроремонт. Просторная кухня и три светлые комнаты создают атмосферу комфорта и уюта. Санузел совмещенный, что позволяет рационально использовать пространство. В квартире есть лоджия, где можно насладиться чашечкой кофе на свежем воздухе. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что обеспечивает удобство для жильцов. Наземная парковка позволяет без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. Подъезд и общие помещения содержатся в хорошем состоянии. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни. Рядом находятся школы и детские сады — отличное решение для семей с детьми. В шаговой доступности магазины, где можно приобрести все необходимое для быта. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Квартира готова к продаже. Документы оформлены, сделка будет заключаться через договор купли-продажи. Возможна ипотека. Отсутствие обременений и юридических сложностей позволит ...

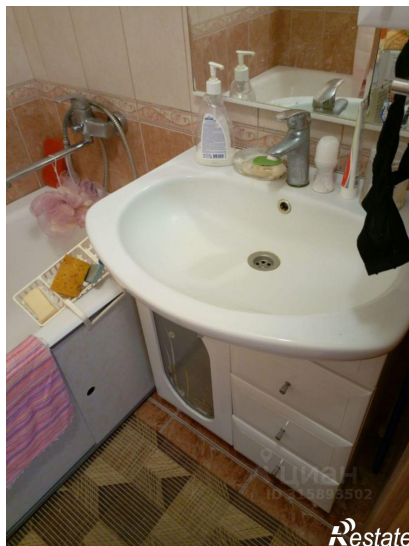
👁 0 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

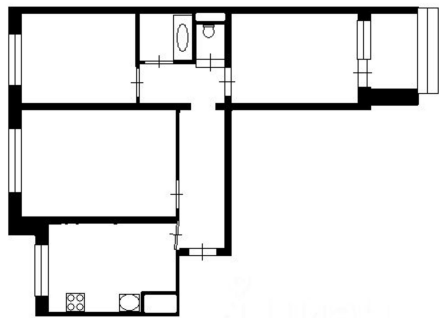
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139618486](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м





Рестейт