

Купить квартиру за 10 650 000 рублей на улица Ватутина, 16

Омская область, Омск, улица Ватутина, 16

10 650 000 Р

140 132Р за м²



76.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

11 из 16

Этаж

За объект уже внесли аванс Агентствам и риэлторам просьба НЕ БЕСПОКОИТЬ! На срочной продаже 2х комнатная квартира (по факту перепланировки-евротрёшка) в лучшем районе левобережья Березовая роща огороженный двор(на три дома), видеонаблюдение, консьерж. В шаговой доступности новые современные садик (7минут ходьбы) и школа (10 минут ходьбы), медицинский центр Максимед, магнит, пятерочка, вб, озон, мясная лавка. Квартира расположена на 11 этаже, тамбур на 2 квартиры, в котором можно хранить обувь (дома не будет песка и грязи) прекрасная солнечная сторона. в квартире всегда светло и тепло (даже в межсезонье, когда не начался отопительный сезон) Также отопление регулируется в квартире. 2 отдельных санузла (туалет и ванная комната) 2 отдельные спальни 15,8 и 15,2 кв.м кухня-гостиная, к которой присоединен балкон (перепланировка узаконена) на балконе организована зона для приема пищи с теплым полом. почти всю мебель и технику (большая посудомоечная машина электролюкс 60 см, стиральная машина с сушкой lg) готовы оставить новым хозяевам. кровати в детской (при необходимости) тоже оставим. просмотр в любой день.

👁 0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139888050](tel:+79139888050)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	16
Площадь кухни	14.00 кв. м		

