

Купить квартиру за 3 820 000 рублей на ул Володарского, 122

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Володарского, 122

3 820 000 Р

86 818Р за м²



44.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная, не угловая, светлая и теплая квартира на 8-м этаже 9-ти этажного панельного дома 1987 г. постройки в Авиагородке. Комнаты изолированные, просторная незастекленная лоджия, окна ПВХ, добротные входная металлическая и две межкомнатные деревянные двери. Установлены новые пластиковые водопроводные и, частично, канализационные трубы, все счетчики. Санузел раздельный. В квартире остаются встроенная мебель в коридоре и тумба в ванной. Квартира нуждается в ремонте: можно будет сделать его по душе, на свой вкус. Тамбур на две квартиры. На благоустроенной придомовой территории детская площадка и парковка. Хорошая управляющая компания. Подъезд в нормальном состоянии. Дом расположен в 10 минутах езды до центра Омска в экологически благоприятном, спокойном, уютном и перспективном районе с развитой инфраструктурой для комфортной жизни. Рядом с домом аэропорт, остановки общественного транспорта в сторону центра, Левобережья и Старого Кировска, магазины Магнит, Пятерочка и другие, две школы, детский сад, поликлиника, сквер им. Героев-Авиаторов с детскими и спортивными площадками и прогулочная зона у озера Кирпичка. В 5 минутах езды Парк им. 30-летия Победы и Кировский пляж. Из квартиры открывается умиротворяющий вид на малоэтажную жилую застройку и городскую линию ...

👁 0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Евгений](#)

Телефон: [+79136211506](tel:+79136211506)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

