

Купить квартиру за 4 999 000 рублей на улица 50 лет Профсоюзов, 55Б

Омская область, Омск, улица 50 лет Профсоюзов, 55Б

4 999 000 Р

66 653Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

На продаже 3х комнатная квартира, максимально большая для этого микрорайона S=75,1 м.кв. Дом 1961 г. выпуска, кирпичный, не аварийный, серия 1-447Е-4. Центральное обеспечение дома электроснабжение, отопление, газ, ХГВС и ХГ. Перекрытия - железобетонные. Все несущие стены дома кирпичные, лестничные пролеты бетонные. Вентиляция - вытяжная. Подвал имеется своя ячейка. Высота потолков 3 м., окна деревянные стеклопакеты. В 2017 году произведен капитальный ремонт системы отопления и водоснабжения. Квартира отремонтирована в аристократическом кембридж-английском стиле : высокие потолки, деревянные окна, двери из массива дерева, изолированные комнаты, длинные широкие коридоры, отделка под камень кухонной зоны, голландские потолки. Квартира готова к проживанию. Все комнаты изолированы. Санузел совмещен. Кухня прилично вместимая. На окнах решетки в стиле 90х. В квартире имеется обременение (Примсоцбанк). Выделены доли детям. Лояльность продавцов высокая. Социальная инфраструктура района наиболее подходящее для этой 3х комнатной квартиры: комплекс детских медицинских учреждений, школы 86, 80, Гимназия 84, детские сады 337, 284, магазины, ДК Нефтяник и Химик, спортивная школа 8 олимпийского резерва.

👁 0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Михаил Валерьевич](#)

Телефон: [+79095363863](tel:+79095363863)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	10.00 кв. м

