

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на 1-й Амурский проезд, 5 1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, 1-й Амурский проезд, 5 1

4 650 000 Р

129 167Р за м²



36.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Прекрасная возможность стать владельцем уютной 1-комнатной квартиры в новом, современном микрорайоне Амур 2! Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Внутри квартиры выполнен косметический ремонт: новые обои, качественные межкомнатные и входные двери, а также современный санузел, отделанный пластиковыми панелями. Просторный балкон также обшит пластиковыми панелями, а пол на нем выполнен из дерева, что добавляет уют и тепло. При продаже остаётся кухонный гарнитур и газовая плита, а также шкаф-купе в комнате — всё, что нужно для комфортного проживания. Остальная мебель и техника обсуждаются отдельно. В вашем распоряжении большой тамбур и подъезд с видеонаблюдением, что обеспечивает дополнительную безопасность. Соседи — доброжелательные и отзывчивые люди, а сам район утопает в зелени, что создаёт атмосферу спокойствия и уюта. Во дворе вас ждёт современная детская площадка, где ваши дети смогут весело проводить время. Инфраструктура района активно развивается: в шаговой доступности находятся детский сад, школа, поликлиника, аптеки и множество магазинов, включая супермаркеты и торговые центры, такие как Лента и Лемана Про. Удобная транспортная доступность: всего в 5 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта, откуда вы легко доберётесь ...

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136418003](tel:+79136418003)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

