

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на улица Степанца, 3

Омская область, Омск, улица Степанца, 3

5 450 000 Р

147 297Р за м²



37.00 м²

Общая

18.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Предлагаем к покупке отличный вариант для инвестиций! Топовое расположение-центр Левого Берега! Вся инфраструктура в шаговой доступности! Дом 2011 года, кирпичной застройки, очень теплый. Шикарный двор с детскими и спортивными площадками, много парковочных мест во дворе и за домом. в ближайшее время двор будет огорожен, въезд через шлагбаум. Квартира светлая, находится на 4-ом комфортном этаже. Отличная планировка, косметический ремонт: -большая комната , имеется встроенный шкаф для хранения; - вместительная кухня с распашными дверьми в комнату, для большего пространства; -широкая застекленная лоджия; -тамбур на три квартиры, установлены обувницы для хранения обуви, что доставляет удобство и чистоту в самой квартире. Прекрасный перспективный вариант как для жизни, так и для сдачи в аренду, что принесет Вам отличный ежемесячный доход! В дальнейшем ремонт и перепланировку можно сделать на свой вкус! Торопитесь стать обладателем этой замечательной квартиры! Быстрый выход на сделку: один собственник, без обременений, без мат. капитала. Приглашаем Вас на просмотр!

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136708465](tel:+79136708465)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.40 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

