

Купить квартиру за 4 970 000 рублей на улица Багратиона, 94

Омская область, Омск, улица Багратиона, 94

4 970 000 Р

105 745Р за м²



47.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 8

Этаж

Продается уютная и светлая квартира, идеально подходящая как для комфортного проживания молодой семьи, так и для выгодных инвестиций! Эта квартира станет настоящим домом, где каждый уголок наполнен теплом и заботой. Планировка квартиры продумана до мелочей: просторный коридор с вместительным шкафом-купе, который поможет вам поддерживать порядок, большая кухня с выходом на балкон, где можно наслаждаться утренним кофе и свежим воздухом. Комната с уникальным расположением окон наполняет пространство естественным светом, создавая атмосферу уюта и гармонии. Дополнительные удобства — гардеробная и кладовка в тамбуре, которые позволят вам хранить вещи, не загромождая жилое пространство. Косметический ремонт уже выполнен: окна ПВХ обеспечивают тепло и шумоизоляцию, на полу в комнате и коридоре уложен линолеум, а на стенах наклеены обои. Санузел отдельный, отделан современным кафелем, что добавляет удобства в повседневной жизни. Соседи — порядочные и дружелюбные, а подъезд всегда чистый и ухоженный. В непосредственной близости от дома развита инфраструктура: детский сад 301, лицей 29 и гимназия 159, а также магазины и остановка общественного транспорта. Все необходимое для комфортной жизни находится под рукой! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Чистая продажа ...

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835208983](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	8
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

