

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на 5-я Кордная улица, 13

Омская область, Омск, 5-я Кордная улица, 13

3 850 000 Р

87 500Р за м²



44.00 м²

Общая

30.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Теплая, светлая 2х комнатная квартира, с удачной планировкой. О квартире: Площадь квартиры 44 м2. Планировка включает в себя: кухню 5,9 м2, 2 комнаты 17,2 м2 и 13,6 м2, совмещенный санузел, балкон. Комнаты в квартире не имеют общей стены и находятся по разные стороны кухни, что создает дополнительный акустический комфорт для проживающих в квартире. Окна выходят на южную сторону, в квартире солнечно и позитивно. Под окнами растут несколько лиственниц и взрослых больших яблонь, которые во время цветения создают прекрасный вид и настроение. Мебель и кухонный гарнитур остаются вам. О доме: дом кирпичный, теплый, подъезд чистый. Двор тихий с множеством деревьев, соседи спокойные. Инфраструктура: в 3 минутах ходьбы находится школа и детский сад, пересекать проезжую часть не нужно. Рядом с домом остановка общественного транспорта, недалеко МСЧ 9, Кордиант, спортивно- оздоровительный комплекс Аквамарин с детскими секциями и бассейном. До ПКИО можно добраться за 7 минут, до центра города за 15 минут. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими ...

👁 0 с 12.04.2025, обновлен 12.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131412730](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.80 кв. м	Площадь комнат	13.60 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

