

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на пр-кт. Карла Маркса, 67

Омская область, Городской округ Омск, Омск, пр-кт. Карла Маркса, 67

6 250 000 Р

145 349Р за м²



43.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Компания «Аркада-Стиль» предлагает к продаже уютную, светлую и очень теплую двухкомнатную квартиру в кирпичном доме. Отличный вариант вложения как для небольшой семьи, так и для выгодной инвестиции! Квартира располагается в шаговой доступности от ЖД вокзала. Полностью укомплектована всей необходимой мебелью и техникой, которая остается в подарок! В квартире проведен капитальный ремонт, произведена замена канализационных труб и системы отопления, замена электропроводки, установлены окна ПВХ, выполнена стяжка пола, выровнены стены по маякам, натянуты натяжные потолки, на полу ламинат. Ванная комната облицована кафелем. Организована отдельная система хранения - гардеробная комната. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: - гимназия № 75, лицей № 92 - детские сады № 247, № 293 - кинотеатр Галактика - остановка общественного транспорта в любую точку города - сквер им. Серова, а также Иртышская набережная для прогулок - Ситимед - сетевые магазины "Магнит", "Пятерочка", "Ярче" "Подружка" - точки общественного питания: "Бургер Кинг", "Додо пицца", "Ростикс" Один взрослый собственник, отсутствуют обременения, быстрый выход на сделку. Агентство «Аркада-Стиль» проводит юридический анализ документов на квартиру, правовую экспертизу, оказывает услуги по ...

👁 0 с 13.04.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Аркада](#)

Телефон: [+79659784066](tel:+79659784066)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Высота потолков	254 м	Отделка	под ключ (чистовая)

