

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на ул Ватутина, 22А

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Ватутина, 22А

6 300 000 Р

143 182Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

На чистой продаже 1-комн кв-ра, в доме 2009 г.п., 44,4 кв. м. Хорошее состояние, окна ПВХ, счётчики (эл-во, вода), просторная комната, гардеробная, возможно сделать лоджию на кухне. Не угловая. Солнечная сторона (Юго-Восток). Чистый подъезд. Грузовой лифт. Закрытый, охраняемый, с видеонаблюдением, большой двор с берёзовой рощей, зоной отдыха и барбекю. Современные детская и спортивная площадки. Рядом остановки («1-я Садовая» / «Берёзовая роща» / «Садовая» /), магазины, поликлиника, больница, дет. сад № 65, 140, школы: №24, 151, гимназия №140, лицей №137, недалеко СТЦ Мега. Документы готовы. Возможен быстрый выход на сделку. Обременений нет. Несовершеннолетних нет. Один взрослый собственник.

👁 0 с 14.04.2025, обновлен 14.04.2025

Продавец: [Строй-Инвест](#)

Телефон: [+79136417937](tel:+79136417937)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	14.00 кв. м

