

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на пр-кт Менделеева, 16/1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, пр-кт Менделеева, 16/1

5 100 000 Р

175 862Р за м²



29.00 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Полностью готовая для жизни квартира. Сделан очень качественный ремонт летом 2024 года. Заменена вся проводка начиная от счётчика в подъезде, весь водопровод и канализация в квартире новые, счётчики воды новые. Домофон. Вся бытовая техника новая, на гарантии и продаётся вместе с квартирой. Телевизор 4к с интернетом, Wi-Fi, кондиционер(сплит), холодильник, духовой шкаф(электрический), варочная поверхность(газовая), мощная вытяжка, электрический полотенцесушитель, стиральная машина, пылесос, утюг, гладильная доска, сушилка, увлажнитель воздуха. Вся мебель тоже новая. Входная дверь со звукоизоляцией. На радиаторах отопления установлены краны, есть возможность их перекрыть за ненадобностью. В ванной мебель спроектирована и исполнена с учётом возможности замены стояков канализации и воды. Её можно разобрать и собрать на место. Детский садик - 3 минуты ходьбы. Школа - 7 минут. Магнит, социальный рынок, кинотеатр Первомайский, рынок Первомайский - 10 минут ходьбы. Детская площадка, две платных парковки - 3 минуты ходьбы. Автосервисы, парикмахерские и прочие аптеки - всё в шаговой доступности. Соседи спокойные, в основном зрелого возраста. В подъезде очень свежий капитальный ремонт, поддерживается чистота. Коммуналка платится ежемесячно, долгов на квартире нет, обременений, залогов ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139615476](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



