

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на ул 24-я Северная, 198

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 24-я Северная, 198

5 600 000 Р

87 500Р за м²



64.00 м²

Общая

38.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

На чистой продаже 3-х комнатная квартира 65 кв.м., расположенная на комфортном 4-м этаже 9-ти этажного дома ленинградской серии 1989 года постройки от АН Риэлтконсалт, в 10 мин от центра города. Квартира просторная, очень теплая, светлая. Удобная планировка квартиры включает три изолированные комнаты, просторную кухню 10,4 кв.м, отдельные санузел с ванной, застекленную лоджию, отделанную вагонкой, большую прихожую. Одним из преимуществ квартиры является то, что окна квартиры выходят на две стороны, одна из спален - на тихий зеленый двор. Состояние квартиры - можно заехать и жить. И не спеша делать ремонт по своему вкусу! Чистый подъезд, новые лифт, тамбур на две квартиры, соседи хорошие. Ухоженная придомовая территория, организованы места для парковки автомобилей. Дом расположен в районе с идеально развитой социально-бытовой и транспортной инфраструктурой. Все необходимое для комфортного проживания современного человека находится в шаговой доступности: множество магазинов, отделения банков, аптеки, парикмахерские, школы 23, 17, 91, детские сады 17,14. Остановка общественного транспорта - Сибирский институт бизнеса - до центра города 10 минут! Квартира без долгов и обременений. Перепланировка узаконена (убрали кладовку - увеличили кухню). Чистая продажа, один взрослый собственник ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136321594](tel:+79136321594)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь жилая	38.60 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



