

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на пр-кт Мира, 49

Омская область, Городской округ Омск, Омск, пр-кт Мира, 49

3 450 000 Р

115 000Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Уютная 1-комнатная квартира в CAO! Идеальный вариант для проживания и инвестиций! О квартире: Светлая и уютная 1-комнатная квартира, просторная кухня, совмещенный санузел. Квартира с ремонтом, установлены качественные окна ПВХ и все необходимые счетчики. Кухонный гарнитур полностью укомплектован техникой. Расположение: Квартира находится в тихом микрорайоне с отличной транспортной развязкой. Инфраструктура рядом: в шаговой доступности детский сад 195, 222, школа 94, лицей 166, СШОР 3, учреждения дополнительного образования, 2 корпуса ОмГУ. Также рядом поликлиника, стоматологическая клиника, банки, почта России и парикмахерские. Парк Советский - 200 метров, до берега р. Иртыш 600 метров. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города — всего 3 минуты до ближайшей остановки. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131412730](tel:+79131412730)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 18.00 кв. м | Площадь комнат | 18.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                |             |

