

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на ул Богдана Хмельницкого, 238

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Богдана Хмельницкого, 238

12 000 000 Р

126 316Р за м<sup>2</sup>

95.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 6

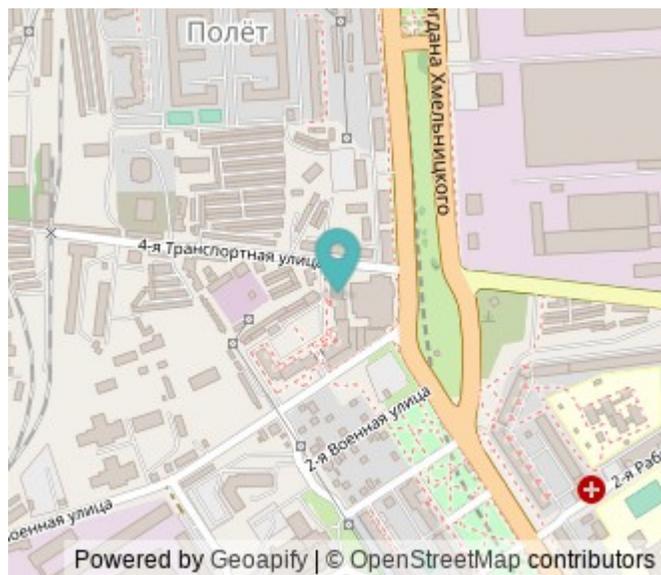
Этаж

Продается великолепная квартира с узаконенной перепланировкой и двумя балконами, которая станет идеальным местом для вашей семьи! Общая площадь квартиры составляет 99,6 кв.м., из которых 60,9 кв.м. - жилая площадь, а просторная кухня-студия занимает 33,5 кв.м. Это идеальное пространство для комфортной жизни и встреч с друзьями. Квартира светлая и теплая, расположена в кирпичном доме, который гарантирует надежность и долговечность. Внутри выполнен качественный ремонт: стены выровнены, потолки из гипсокартона, а полы залиты и покрыты ламинатом. В коридоре уложена стильная кафельная плитка. Встроенная кухня из натурального дерева станет настоящей находкой для любителей кулинарии. Окна ПВХ выходят на солнечную сторону во двор, что обеспечивает отличное освещение в течение всего дня. В квартире также предусмотрен большой шкаф-купе длиной 5 метров, который остается покупателю. Санузел совмещенный, с акриловой ванной, а на площадке имеется встроенный шкаф для хранения овощей и заготовок. Безопасность вашего нового дома обеспечивается системой видеонаблюдения, а в ближайшее время в доме будет установлен новый лифт. Для автолюбителей предусмотрен капитальный гараж с печкой и кессоном для хранения овощей (обсуждается отдельно). Расположение квартиры просто идеальное: в шаговой доступности ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Кудинова Татьяна Александровна](#)

Телефон: [+79178403983](tel:+79178403983)



## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	6	Площадь кухни	12.00 кв. м

