

Купить квартиру за 7 670 000 рублей на ул Мельничная, 87 1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Мельничная, 87 1

7 670 000 Р

112 794Р за м²



68.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается уютная евротрешка с двумя спальнями и просторной кухней-гостиной в кирпичном доме, построенном в 2013 году! Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство. Локация квартиры просто великолепна: всего 5 минут до Кировской администрации и 20 минут до центра города. В вашем распоряжении все необходимые инфраструктурные объекты: новый детский сад во дворе, школа через дорогу, а также остановка общественного транспорта в трех минутах ходьбы. В шаговой доступности находятся банкомат Сбербанка, магазин Wildberries, салон красоты, а также супермаркеты «Магнит» и «Победа», аптеки и хозяйственные магазины. Для автомобилистов предусмотрена большая парковка, а во дворе установлено видеонаблюдение, что обеспечивает безопасность и спокойствие. Квартира расположена на 5 этаже. Комнаты имеют окна на две стороны, что наполняет пространство светом. Просторный коридор, раздельный санузел и огромная застекленная лоджия создают ощущение простора и комфорта. Установлены счетчики на воду и электричество, а отсутствие газа в доме позволяет значительно снизить тарифы на электроэнергию. Одним из главных преимуществ этой квартиры является ее теплоизоляция: в коридоре установлен теплый пол, в гостиной батарея на зиму перекрывается для достижения благоприятной температуры. Коммунальные ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Фукс Вероника](#)

Телефон: [+79661647791](tel:+79661647791)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	15.00 кв. м

