

Купить квартиру за 9 750 000 рублей на ул Комкова, 8/1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Комкова, 8/1

9 750 000 Р

108 333Р за м²



90.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Предлагаем к продаже от собственника просторную квартиру отличной планировки, окна выходят во двор и за дом. В квартире капитальный качественный ремонт. Несмотря на то, что первый этаж, очень тепло, зимой перекрываем батареи, стены сухие и не промерзают. Планировку отличают: - большая кухня-студия 25 м²; -застекленная лоджия, выход на которую из гостиной, потолок зашит ламинатом, выведено электричество. В коридоре; -наличие просторной гардеробной, предназначенной для хранения одежды и других вещей, оборудованной полками; -просторной прихожей со встроенным шкафом-купе, переходящей в большой квадратной формы коридор; -раздельных ванной комнаты и санузла, так же достаточно просторных: 4,3 м² и 3,2 м²; -большие изолированные комнаты. В квартире выровнялись полы и стены, менялась электропроводка, коммуникации, сантехника, двери. Потолки натяжные, установлены шестикамерные окна класса люкс Rehau , при ремонте использовались качественные отделочные материалы. Квартира находится в отдельном тамбуре, имеющим выход за дом , данный выход не общедоступный для остальных сотрудников проживающих в подъезде! Соседи порядочные, являются собственниками, проживающими на постоянной основе, квартиры не сдают. В подъезде сделан ремонт, пол, стены выложены кафельной плиткой. При входе в подъезд ...

👁 0 с 21.04.2025, обновлен 21.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835215898](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м



