

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул 1905 года, 87

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 1905 года, 87

3 100 000 Р

96 875Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Код объекта: 1574986. Компания МИАРД Владис предлагает к покупке квартиру. Дом 2017 года постройки в отличном состоянии, готов к проживанию, 3 этажа, всего 15 квартир. Рядом находится Парк им. 30 лет ВЛКСМ. Остановка общественного транспорта в 5 минутах ходьбы. Школы и детские сады в шаговой доступности. Материал кровли и перекрытий — профнастил и монолитные плиты. Стены - пол кирпича, блок, утеплитель, кирпич. Конструкция, обеспечивающая долговечность и прочность здания. Коммуникации: центральные водоснабжение, канализация, электричество, газовое отопление. Важно! Объект не подходит под ипотеку и все виды сертификатов! В квартире стоят приборы учета воды и электричества. Еще один большой плюс - это низкая оплата по коммунальным платежам. Общая площадь — 32 кв.м, спальня - 10,5 кв.м, кухня-студия - 20 кв.м. Ванная комната облицована кафелем. Имеется 2 водонагревателя. Новому покупателю остается кухонный гарнитур, вытяжка, кондиционер, 2 бойлера. Окна ПВХ, регулируемые радиаторы, на полу - ламинат, натяжной потолок. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139615661](tel:+79139615661)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



