

Купить квартиру за 9 400 000 рублей на ул Масленникова, 45

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Масленникова, 45

9 400 000 Р

127 027Р за м²



74.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

9 из 11

Этаж

Предлагаем к покупке отличную 3-комнатную квартиру в Центре города! Квартира находится на 9 этаже 11 этажного дома, с прекрасным видом! Дом кирпичной постройки, очень теплый. Находится в отличной локации, рядом все что нужно для комфортной жизни: парк в пяти минутах ходьбы, сетевые магазины, школы, сады, детская поликлиника, аптеки. Дворовая территория зелёная, чистая. Огороженная детская площадка. Квартира светлая, с шикарной планировкой, расположена на две стороны: -большая кухня-гостиная, с присоединенной лоджией (выделена рабочая зона) Полностью узаконенная перепланировка со всеми документами. -уютная детская комната; -спальня, с выходом на отдельную лоджию; -совмещенный санузел, -закрытый тамбур на две квартиры. В квартире выполнен качественный ремонт: - окна ПВХ- немецкий профиль Rehau. -межкомнатные двери из массива дерева с витражными стеклами на заказ. -кухня с механизмами Blum -техника Bosch (посудомойка, духовой шкаф, варочная панель) -выровненные стены/пол под уровень. Все сделано для себя -заходи и живи! Приглашаем Вас оценить все достоинства этой замечательной квартиры! Звоните, записывайтесь на просмотр!

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136708465](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	11
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м



