

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул 3-я Любинская, 17

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 3-я Любинская, 17

3 950 000 Р

119 697Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Представляю Вам уютную, светлую и полностью готовую для жизни 1-комнатную квартиру на 5 этаже в очень хорошем доме Омской серии 1993 года постройки на улице 3-я Любинская. Это идеальный вариант для тех, кто ищет свое уютное гнездышко по приемлемой цене в спокойном спальном районе. В квартире выполнен косметический ремонт, можно заезжать и сразу жить, готовы быстро выйти на сделку - в квартире сейчас никто не проживает и все документы готовы. Без долгов и обременений, 1 взрослый собственник. Квартира очень теплая. Просторная комната с диваном и шкафом-купе, уютная кухня с хорошим гарнитуром, коридор, просторный совмещенный санузел с качественной сантехникой. В квартире заменены коммуникации и электропроводка! Также новые радиаторы отопления. Все свежее! Можно заезжать и жить, не переживая! Отличный вариант для молодой семьи. 5-ти этажный дом Омской серии выполнен очень качественно, 1993 года постройки. Широкие подъезды и лестницы, в подъезде был выполнен ремонт в 2024 году, свежее-крашенные стены, очень приятный аромат, чисто и прилично. В доме установлен новый современный домофон, очень хорошая добросовестная управляющая компания, спокойные соседи. Благоустроенный уютный двор с детской и спортивной площадкой, парковка во дворе дома.

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139619346](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	10.00 кв. м		

