

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на ул Учебная, 20

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Учебная, 20

11 000 000 Р

192 982Р за м²



57.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

16 из 16

Этаж

Предлагаем к продаже уютную двухкомнатную квартиру в самом центре города, расположенную в шестнадцатиэтажном кирпично-монолитном доме 2016 года постройки. Рассмотрим возможность обмена на дом или квартиру с большей квадратурой(можно без ремонта)! В квартире выполнен современный качественный ремонт. Общая площадь квартиры 57 кв.м., кухня 7,2 кв.м. Комнаты изолированные, санузел совмещен. Есть гардеробная, три шкафа, два из которых находятся на лоджии. В коридоре ,санузле, кухне и гардеробной пол из кафеля, в зале и комнате ламинат, лоджия с панорамными окнами, на полу линолеум. Есть кондиционер и водонагреватель на 80л. Двор ухоженный, подъезд чистый, два лифта, видеонаблюдение. Соседи добропорядочные. В шаговой доступности киноцентр Атриум, в 5 минутах музыкальный театр и самый центр города, улица Ленина, Иртышская набережная, прогулочные теплоходы, Сбербанк, рестораны, кафе, аптеки, магазины и много другое. Транспорт во все направления города. Обременений, ограничений, залогов нет, один собственник. При необходимости окажем помощь в одобрении ипотеки. Код пользователя: 118460 Номер в базе: 7352280

👁 0 с 26.04.2025, обновлен 26.04.2025

Продавец: [Кулькова Татьяна Владимировна](#)

Телефон: [+79178303613](tel:+79178303613)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	16
Этажей всего	16	Площадь кухни	7.00 кв. м

