

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Омская, 77/3

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Омская, 77/3

5 800 000 Р

111 538Р за м²



52.00 м²

Общая

31.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Услуги риэлторов и агентов не требуются, просьба не беспокоить. Продается уютная двухкомнатная квартира в современном панельном доме 2004 года постройки. Отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе в 5 минутах езды от центра города. Общая площадь квартиры составляет 52 кв. м, из которых жилая занимает 31.7 кв. м, а кухня — 8.2 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 10-этажного дома, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире выполнен косметический ремонт в 2023 году, что позволяет вам сразу заехать и жить. В коридоре и в одной из комнат остаются вместительные встроенные шкафы, один из которых оборудован рабочим столом. Дом находится в отличном состоянии, чистый подъезд с капитальным ремонтом, оборудованный современным пассажирским лифтом и пандусом для удобства. Для автовладельцев предусмотрена большая наземная парковка. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место особенно удобным для семей с детьми. Квартира продается по договору купли-продажи, без обременений, что значительно облегчает процесс приобретения. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этого ...

👁 4 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131420718](tel:+79131420718)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	31.70 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

