

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 31

Омская область, Городской округ Омск, Омск, пр-кт Карла Маркса, 31

5 800 000 Р

131 818Р за м²



44.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 44 кв.м, расположенная на пятом этаже кирпичного дома с известным магазином РАДОСТЬ на первом этаже. Это идеальное место для комфортной жизни! Окна квартиры выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие, а застекленный балкон станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. В 2025 году в квартире был проведен качественный косметический ремонт: установлена новая медная электропроводка и обновлена разводка водоснабжения. Все коммуникации оснащены индивидуальными приборами учета, что позволит вам контролировать расходы. Соседи – спокойные и дружелюбные люди, а подъезд и придомовая территория всегда содержатся в чистоте. Огороженная парковка и ухоженный двор создают дополнительный комфорт и безопасность. Квартира находится в районе с отлично развитой транспортной инфраструктурой. В непосредственной близости расположены остановки общественного транспорта Голубой огонек и Академия транспорта, что позволяет легко добраться в любую часть города. В шаговой доступности находятся образовательные учреждения, магазины и пункты выдачи заказов интернет-магазинов – всё, что нужно для удобной жизни! Приобретая эту квартиру, вы получаете возможность наслаждаться ежедневными прогулками по центру города и вдоль живописной набережной ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Серкова Валентина Алексеевна](#)

Телефон: [+79060977523](tel:+79060977523)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	4.00 кв. м

