

Купить квартиру за 8 199 000 рублей на Спортивный проезд, 6

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Спортивный проезд, 6

8 199 000 Р

190 674Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.10 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

АН ЛЕТО предлагает вашему вниманию эксклюзивную квартиру в тихом месте вблизи Иртышской набережной. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой, в пешей доступности школа художественной гимнастики, гимназия 115 и 69, детский сад 261, ТРЦ Каскад, супермаркет Океан. Остановка общественного транспорта. Квартира после капитального ремонта, выполнен демонтаж деревянного пола, залита стяжка, произведена полная замена системы водоснабжения, теплоснабжения и электрической проводки. Межкомнатные перегородки выполнены по современным технологиям из двух слоев гипсокартона с качественной изоляцией. Установлены отдельные автоматы на бытовую технику, кондиционер, бойлер. Дизайнерский ремонт выполнен в актуальных цветах этого сезона с яркими акцентными деталями. Квартира полностью укомплектована мебелью, техникой, всеми необходимыми аксессуарами и готова к комфортному проживанию. Отличный вариант для любителей комфорта и эстетики. В квартире выполнена функциональная перепланировка (получены все согласования), за счет чего появилась просторная ванная комната, в которой эргономично расположилась полноразмерная ванная, столешница с раковиной, зеркало с подсветкой, стиральная машина, водонагреватель на 30 литров, полотенцесушитель, унитаз с инсталляцией, которая ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131419723](tel:+79131419723)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 32.10 кв. м | Площадь комнат | 14.70 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                |             |



