

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на ул Ватутина, 12

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Ватутина, 12

8 600 000 Р

136 508Р за м²



63.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

9 из 18

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 63.7 квадратных метра (с балконом), расположенная на девятом этаже кирпичного дома в живописном районе Омска. Дом был построен в 2021 году и состоит из 18 этажей. Квартира обладает жилой площадью 40 квадратных метров и просторной кухней площадью 12 квадратных метров, что предоставляет отличные возможности для комфортного проживания и приготовления пищи. Из окон открывается прекрасный вид на парк и лес, что создаёт атмосферу спокойствия и уединения от городской суеты. В непосредственной близости от дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школа, детский сад и парк, где можно насладиться прогулкой на свежем воздухе. Для семей с детьми особенно актуально наличие детской площадки прямо во дворе дома. Также предусмотрена парковка для вашего автомобиля. Квартира требует ремонта, что дает вам уникальную возможность обустроить пространство по своему вкусу и предпочтениям. Кроме того, в квартире имеется более одного санузла, что добавляет удобства и комфорта в повседневную жизнь. Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит тишину, природу и комфортное проживание вдали от шума центральных улиц города. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично! Подходит под ипотеку, маткапитала в квартире ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835209940](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	18	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



