

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Иртышская Набережная, 12

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Иртышская Набережная, 12

4 300 000 Р

134 375Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

1-комнатная квартира на Набережной ! Идеальный вариант, как для инвестиций, так и для проживания! Всегда востребованный район , центр притяжения омичей и гостей города! Документы готовы. Чистая продажа. Быстрый выход на сделку. О квартире: Квартира в кирпичном доме, отличная тепло- и шумоизоляция, окна в тихий двор. Ремонт: в квартире выполнен косметический ремонт, установлены окна ПВХ и все необходимые счетчики. Массивные каменные подоконники. Кухонный гарнитур остается новым собственникам. Чистый и ухоженный двор, тамбур на три квартиры. Спокойные, доброжелательные соседи. Расположение: Квартира находится в центре Омска, что удобно и для автовладельцев и для пользователей общественного транспорта. Парковочные места по периметру дома. Рядом Набережная, сквер для прогулок, общественный пляж и историческая часть города. Инфраструктура рядом: в шаговой доступности есть все необходимые для комфортной жизни объекты - продуктовые магазины, супермаркеты Океан, Евроспар, ТЦ Каскад, многочисленные кафе и рестораны. В пешей доступности ОмГУПС, гимназия №115 и детский сад №72 Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города, остановка общественного транспорта Академия транспорта. Уникальное предложение для владельцев недвижимости ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Кабанова Наталья](#)

Телефон: [+79095364543](tel:+79095364543)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

