

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Иртышская Набережная, 12

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Иртышская Набережная, 12

4 300 000 Р

134 375Р за м²



32.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

-2 из 9

Этаж

1-комнатная квартира на Набережной ! Идеальный вариант, как для инвестиций, так и для проживания! Всегда востребованный район , центр притяжения омичей и гостей города! Документы готовы. Чистая продажа. Быстрый выход на сделку. О квартире: Квартира в кирпичном доме, отличная тепло- и шумоизоляция, окна в тихий двор. Ремонт: в квартире выполнен косметический ремонт, установлены окна ПВХ и все необходимые счетчики. Массивные каменные подоконники. Кухонный гарнитур остается новым собственникам. Чистый и ухоженный двор, тамбур на три квартиры. Спокойные, доброжелательные соседи. Расположение: Квартира находится в центре Омска, что удобно и для автовладельцев и для пользователей общественного транспорта. Парковочные места по периметру дома. Рядом Набережная, сквер для прогулок, общественный пляж и историческая часть города. Инфраструктура рядом: в шаговой доступности есть все необходимые для комфортной жизни объекты продуктовые магазины, супермаркеты Океан, Евроспар, ТЦ Каскад, многочисленные кафе и рестораны. В пешей доступности ОмГУПС, гимназия 115 и детский сад 72 Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города, остановка общественного транспорта Академия транспорта . Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131412730](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	-2	Этажей всего	9
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

