

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на ул Малиновского, 8А

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Малиновского, 8А

5 900 000 Р

120 408Р за м²



49.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Компания Риэлтконсалт предлагает отличный вариант 3-х комнатной квартиры, расположенной на 5-м этаже 5-ти этажного дома в мкр Заозерный. Большим преимуществом является отсутствие соседей сверху! Крыша в отличном состоянии! Квартира очень теплая, светлая. Окна на две стороны дома. Планировка квартиры включает три смежно-изолированные комнаты, кухню, отдельный санузел (ванная в кафельной плитке), застекленный балкон. В квартире выполнен косметический ремонт. Установлены окна ПВХ, все приборы учета. Произведена замена труб водоснабжения, отопления и канализации.. Новому владельцу остается вся мебель и бытовая техника! Заезжай и живи! Соседи замечательные! Двор и подъезд чистые и ухоженные. Во дворе новая детская площадка. Дом обслуживает хорошая управляющая компания. В шаговой доступности с домом расположены школы № 120, 106, детские сады № 56, 81, 342, сквер им В. Бархатовой, множество магазинов, ТК Лента, остановки общественного транспорта им. О. Охрименко и Малиновского. Рядом спортивная школа № 35, Ледовая арена им. Ирины Родниной, рынок и кинотеатр Первомайский. В квартире никто не проживает. Чистая продажа. Квартира в собственности одной семьи с момента основания дома. Без долгов и обременений. Документы готовы к сделке! Подходит под ипотеку и все виды жилищных сертификатов ...

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Захарченко Кристина Олеговна](#)

Телефон: [+79095363543](tel:+79095363543)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

