

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на ул 9-я Линия, 195

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 9-я Линия, 195

5 900 000 Р

137 209Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.20 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 16

Этаж

Код объекта: 1590555. Компания МИАРД Владис предлагает к продаже видовую однокомнатную квартиру с качественным ремонтом и удобной продуманной планировкой. Установлены окна ПВХ. Напольное покрытие - линолеум. Просторный совмещенный санузел отделан кафелем. Есть застекленный балкон. Новым хозяевам остается вместительный шкаф-купе в коридоре, кухонный гарнитур, плита и духовой шкаф, а также кондиционер. Остальная мебель - по договоренности. В доме два лифта: грузовой и пассажирский. Камеры наблюдения в подъезде и снаружи дома. Во дворе всегда есть места для парковки. Инфраструктура микрорайона прекрасно развита, рядом находятся супермаркеты Ярче, Магнит, Пятерочка. В пешей доступности Парк им.30-лет ВЛКСМ и Хитрый рынок. Поблизости школа 40, детский сад 66, поликлиника, центр досуга Современник, Октябрьский сквер, спортивный комплекс Юность с бассейном, ТЦ Парк и т.д. Чистая продажа, один взрослый собственник, без ограничений и обременений. ЗВОНИТЕ, приходите на просмотр!

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139615661](tel:+79139615661)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	16	Этажей всего	16
Площадь жилая	26.20 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

