

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на ул Волховстроя, 24

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Волховстроя, 24

10 900 000 Р

173 016Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается замечательная квартира в центре города в полноценном кирпичном доме, 2016 года постройки, которую по достоинству оценят любители тишины и комфорта. За счет конструкции несущих стен из кирпича в квартире круглогодично сохраняется комфортная температура (зимой не холодно, летом не жарко). Дом расположен в тихом районе и удален от шумной магистрали. Территория дома огорожена и находится под видеонаблюдением, въезды на территорию ограничены автоматическими воротами. Во дворе организованы современные детская и спортивная площадки, уютные места для отдыха. Просторный чистый подъезд с отдельным помещением для хранения велосипедов/колясок/ватрушек/санок и т.д. Приветливые, вежливые соседи, не обременены антисоциальным поведением. Удобное расположение дома обусловлено наличием в пешей доступности нескольких школ (б и бб) и детских садов, остановок общественного транспорта (Сибзавод и Рабиновича), больших сетевых продуктовых магазинов, социально-бытовых услуг и уютный рынок Чеснок. Недалеко расположился сквер Дружбы народов, главная набережная города с выходом на пляж и парк Зеленый остров, пешие или велосипедные прогулки по которым доставляют дополнительные эмоции и удовольствие. Квартира в отличном состоянии, с хорошим ремонтом, очень светлая и солнечная, окна выходят во двор ...

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136808097](tel:+79136808097)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	13.00 кв. м



