

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул 4-я Поселковая, 2

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 4-я Поселковая, 2

8 000 000 Р

163 265Р за м²



49.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается замечательная квартира в полноценном кирпичном доме, 1998 года постройки, которую по достоинству оценят любители тишины и комфорта. За счет конструкции несущих стен из кирпича в квартире круглогодично сохраняется комфортная температура (зимой не холодно, летом не жарко). Дом расположен в тихом районе и удален от шумной магистрали. Территория дома ухожена, въезды на территорию ограничены автоматическими воротами. В подъезде чисто и аккуратно, недавно сделан ремонт. Очень хорошие соседи. Удобное расположение дома обусловлено наличием в пешей доступности школ, детских садов, ВУЗов (СибАДИ, ОмГУ, ОмГТУ, Мед.академия, соответствующих остановок общественного транспорта, больших сетевых продуктовых магазинов, социально-бытовых услуг, уютного рыночка, бассейна, спортивных площадок и секций. Недалеко расположился Советский парк и Дендрологический сад Аграрного университета, пешие или велосипедные прогулки по которому доставляют дополнительные эмоции и удовольствие. Квартира в хорошем состоянии, с косметическим ремонтом, очень светлая и солнечная, окна выходят на две стороны дома. Просторная кухня оборудована гарнитуром и всей необходимой бытовой техникой. Гостиная имеют панорамное остекление с выходом на просторную лоджию. Уютная, тихая изолированная спальня. На пол в коридорах ...

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136808097](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	8.00 кв. м		



