

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на ул Масленникова, 21

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Масленникова, 21

4 850 000 Р

142 647Р за м²



34.00 м²

Общая

17.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Компания РиэлтКонсалт предлагает уютную 1-к квартиру 34,3 кв.м в центре города! Квартира подходящая как для жизни, так для сдачи в аренду. Остаётся вся мебель и техника, что делает её полностью готовой для проживания, вам не придется тратить время и деньги на обустройство. Планировка включает в себя: кухню 8,4 кв.м, комната 17.6 кв.м, лоджия 6 м и отдельный сан.узел. Квартира расположена в кирпичном доме с отличной шумоизоляцией, обеспечивая тепло зимой и прохладу летом. Дом находится под управлением собственного ТСЖ, что гарантирует порядок в придомовой территории. Во дворе есть детская площадка, а вокруг дома много парковочных мест. Чистый и ухоженный подъезд, тихий двор создает приятное первое впечатление. Соседи - приличные и дружелюбные люди. Расположение квартиры радует: в шаговой доступности находятся магазины, кафе, фитнес-клуб, школа и остановки общественного транспорта. В 5-7 минутах ходьбы расположен парк 30 лет ВЛКСМ и бульвар Мартынова. Удобная транспортная развязка делает жизнь здесь максимально комфортной. Квартира без долгов и обременений, быстрый выход на сделку. Подходит под все виды расчетов. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и приходите на просмотр!

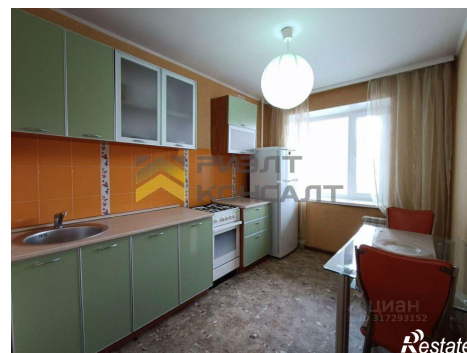
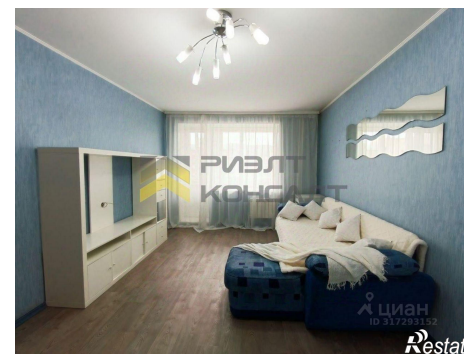
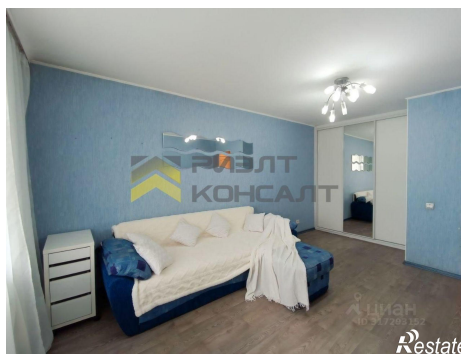
👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

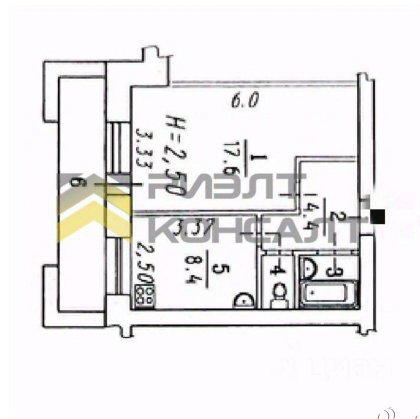
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136700721](tel:+79136700721)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь жилая	17.60 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		





Restate