

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на 21-я Амурская улица, 37

Омская область, Городской округ Омск, Омск, 21-я Амурская улица, 37

8 000 000 Р

114 286Р за м²



70.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается трехкомнатная квартира расположенная в динамично развивающемся современном микрорайоне Амур-2 . Отличная планировка: три изолированные комнаты, большая кухня 13.6 кв.м, отдельные ванная комната и санузел, просторная застекленная лоджия, окна комнат выходят на противоположные стороны. Квартира в отличном состоянии, установлены приборы учета. В кухне, прихожей, туалете, ванной проведён ремонт, заменены все межкомнатные двери. Продается с кухонным гарнитуром, (стиральной машинкой, варочной поверхностью, духовым шкафом). В прихожей большой шкаф купе. Можно заезжать и жить, не делая ремонта. Тамбур на две квартиры, дружелюбные соседи, отличная управляющая компания. Отличное местоположение дома: дом расположен возле школы 96, рядом детский сад 44, в микрорайоне множество сетевых и продуктовых магазинов, супермаркетов, аптек, салонов красоты, в шаговой доступности остановка общественного транспорта. О ДОМЕ и ИНФРАСТРУКТУРЕ - дом панельный, 2015 года постройки, отделён от проезжей части; - детская площадка во дворе; - открытая наземная парковка с двух сторон дома с множеством парковочных мест для авто; Микрорайон спокойный. Хорошие соседи. Дом и придомовая территория содержатся в чистоте и порядке! Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Обременений нет. Продажа ...

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136417772](tel:+79136417772)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь кухни	13.00 кв. м		



