

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на ул 10-я Рабочая, 68

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 10-я Рабочая, 68

4 250 000 Р

118 056Р за м²



36.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

15 из 16

Этаж

Срочно продается отличная 1-комнатная квартира в одном из лучших домов по ул. Кирова. Самая удобная планировка для однушки в этом доме. В коридоре есть ниша для встроенного шкафа. Кухня очень вместительная, при желании можно поставить диван. Окна и балкон выходят во двор, что позволяет избежать шума с дороги. Дом сдан в декабре 2024г. и находится на ост. 11 рабочая. Очень выгодное расположение. Рядом вынок, магазины, вся инфраструктура. В доме всего три подъезда. Квартира сдана в предчистовой отделке. Толщина наружной стены 380 мм, межкомнатные перегородки газобетон 100 мм, межквартирные перегородки газобетон 200 мм, оштукатуривание и шпаклевание стен, медная электропроводка по всей квартире с установкой выключателей и розеток (евростандарт). Пластиковые окна с пяти камерным ПВХ профилем и с 2-х камерным стеклопакетом с монтажом подоконников и отделкой откосов, остекление балконов с 3-х камерным ПВХ профилем и 1-но камерным стеклопакетом, стяжка пола (цементно-песочная) со звукоизоляцией, система отопления с вертикальной разводкой, алюминиевые радиаторы, счетчики горячей и холодной воды, входная дверь в квартиру металлическая с отделкой внутренних откосов. Квартира находится в 3 подъезде на 15-м этаже 16-этажного дома. Квартира на срочной продаже, поэтому и дешево! Возможен небольшой ...

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136711202](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	15	Этажей всего	16
Площадь кухни	10.00 кв. м		



