

Купить квартиру за 7 250 000 рублей на 9-я Северная улица, 99 к1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, 9-я Северная улица, 99 к1

7 250 000 Р

120 833Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

На чистой продаже 2-х комнатная квартира в центре города в новом кирпичном доме 2018 года постройки по адресу: ул. 9 Северная, 99, корп. 1. Квартира 60/35/10 в отличном состоянии на две стороны (восток и юг), солнечная, тёплая с отличным ремонтом. Покупали квартиру под отделку, ремонт делали для удобного и комфортного проживания. Комнаты в квартире изолированные 20 кв. м и 15 кв. м. Лоджия с отделкой и застеклена новыми стеклопакетами. Пол в комнатах - ламинат, на кухне, в коридоре и санузле - керамогранит, натяжной потолок. Санузел отдельный. Выход на лоджию из комнаты. Один взрослый собственник, документы готовы, чистая продажа, без долгов и обременений. Полная цена в договоре купли - продажи. Новым собственникам остаются: кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой, два вместительных шкафа - купе, водонагреватель на 100 литров. На площадке расположены 4 квартиры с установленной противопожарной дверью. Вход на площадку посторонним лицам ограничен. В шаговой доступности находятся : Пятёрочка, аптека Апрель, продуктовый магазин, Ozon, Wildberries, магазин сантехники Ремлюкс, мебельный магазин Гнездо, продуктовый магазин Сфетофор, остановка общественного транспорта. Установлено видеонаблюдение по всему периметру дома. Ухоженная придомовая территория. Дом обслуживает ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139618785](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



