

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на ул Мельничная, 98

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Мельничная, 98

2 800 000 Р

68 293Р за м²



41.00 м²

Общая

31.20 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира (зал 19,5 кв.м, спальная комната 7,3 кв.м и комната 4,4 кв.м без окна -можно использовать как комнату, либо оборудовать под гардеробную), балкон не застеклен. Квартира очень теплая. Окна ПВХ, выходят на улицу. Заменен стояк, установлен бойлер для горячей воды, сч на холодную воду и газ. 2024 году произвели замену кровли на доме. Дом 1960 года постройки, стены кирпичные, ж/б плиты перекрытия. Квартира свободная, при желании покупателя останется необходимая мебель. Рядом с домом остановка общественного транспорта (ост.Самарка), школа 35. Очень хорошие соседи, двор тихий и уютный. Без долгов и обременений. Свободная продажа.

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835623594](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	31.20 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м



