

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на ул Светловская, 10

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Светловская, 10

4 750 000 Р

135 714Р за м²



35.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в развитом микрорайоне – идеальный вариант для жизни! О квартире: Светлая и тёплая 2-комнатная квартира на ****4 этаже**** с отличным ремонтом и продуманной планировкой. Окна выходят на ****южную и западную стороны****, обеспечивая максимум солнечного света в любое время года. Вид из окон – на ухоженную территорию детского сада, создавая спокойную и приятную атмосферу. ****Ремонт и коммуникации:**** ✓ ****Свежая замена коммуникаций**** – в 2024 году заменены стояки ГВС, установлены новые биметаллические радиаторы, обновлены счётчики. ✓ ****Надёжная безопасность**** – металлическая входная дверь, видеонаблюдение в подъезде, лифте и по периметру дома. ✓ ****Просторная лоджия**** с панорамным остеклением (ПВХ-профиль) – отличное место для отдыха или хранения вещей. ✓ ****3 встроенных шкафа**** – удобное хранение без лишней мебели. ✓ ****Сквозной подъезд с пандусом**** – комфортный въезд для колясок и велосипедов. Расположение – всё под рукой! Микрорайон с ****развитой инфраструктурой**** – здесь есть всё для комфортной жизни: ******Школы (108, 107, 99) и **детские сады** (15, 258, 349) в шаговой доступности. **** Поликлиники (№10, Евромед, Спартамед) – забота о здоровье рядом. **** Спорт и отдых – бассейн Арт, фитнес-клуб Fitnes 5G, спортивная школа №30, школа искусств ...**

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Найдукова Анна Игоревна](#)

Телефон: [+79880125801](tel:+79880125801)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	5.00 кв. м

